### Datenschutzerklärung für das X-Profil (ehemals Twitter) der DreamHaus GmbH

#### 1. Datenschutz, Verantwortlicher und Datenschutzbeauftragter

Im Folgenden informieren wir Sie über die Erhebung personenbezogener Daten als Follower unseres Profils. Personenbezogene Daten sind alle Daten, die auf Sie persönlich beziehbar sind, z. B. Name, Adresse, E-Mail-Adressen, Nutzerverhalten.

Die vorliegende Datenschutzerklärung erläutert, welche Daten wir erheben und wofür wir sie nutzen. Sie erläutert auch, wie und zu welchem Zweck das geschieht, welche Rechte Sie haben und wie Sie diese geltend machen können.

### Primär Verantwortlicher und Anbieter des Dienstes "X"

ict

Twitter International Company One Cumberland Place Fenian Street Dublin 2, D02 AX07 Irland

Den Datenschutzbeauftragten des Anbieters "X" können Sie unter folgendem Link über ein Anfrageformular erreichen:

https://twitter.ethicspointvp.com/custom/twitter/forms/data/form\_data.asp.

#### Verantwortlicher für den tweetenden Account

Ist DreamHaus GmbH Kurfürstendamm 59 D- 10707 Berlin

E-Mail: hello@dreamhaus.com

Tel.: +49 30 4036 132 0

Du erreichst unseren Datenschutzbeauftragten unter der E-Mail datenschutz@dreamhaus.com.

Wir weisen Sie darauf hin, dass Sie den hier angebotenen "X"-Kurznachrichtendienst und dessen Funktionen in eigener Verantwortung nutzen. Dies gilt insbesondere für die Nutzung der interaktiven Funktionen (z.B. Teilen, Bewerten).

#### 2. Allgemeine Hinweise und Pflichtinformationen

Unsere Social-Media-Auftritte sollen eine möglichst umfassende Präsenz im Internet gewährleisten. Wir wollen mit unseren Nutzern kommunizieren und sie über Veranstaltungen und Neuigkeiten informieren. Es handelt sich dabei um unser berechtigtes Interesse im Sinne von Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Die von dem sozialen Netzwerk initiierten Analyseprozesse beruhen ggf. auf abweichenden Rechtsgrundlagen, die von dem Betreiber des sozialen Netzwerks anzugeben sind (z. B. Einwilligung im Sinne des Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO).

# 3. Von "X" verarbeitete Daten

Angaben darüber, welche Daten durch "X" verarbeitet und zu welchen Zwecken genutzt werden, finden Sie in der Datenschutzerklärung von "X" unter: <a href="https://twitter.com/de/privacy">https://twitter.com/de/privacy</a>.

"X" verarbeitet dabei zum einen Ihre freiwillig eingegebenen Daten wie Name und Nutzername, E-Mail-Adresse, Telefonnummer oder die Kontakte Ihres Adressbuches, wenn Sie dieses hochladen oder synchronisieren.

Zum anderen wertet "X" aber auch die von Ihnen geteilten Inhalte daraufhin aus, an welchen Themen Sie interessiert sind, speichert und verarbeitet vertrauliche Nachrichten, die Sie direkt an andere Nutzer schicken und kann Ihren Standort anhand von GPS-Daten, Informationen zu Drahtlosnetzwerken oder über Ihre IP-Adresse bestimmen, um Ihnen Werbung oder andere Inhalte zukommen zu lassen.

Zur Auswertung benutzt die Twitter Inc. unter Umständen Analyse-Tools wie Google-Analytics.

DreamHaus hat keinen Einfluss auf eine Nutzung solcher Tools durch die Twitter Inc. und wurde über einen solchen potentiellen Einsatz auch nicht informiert. Sollten Tools dieser Art von der Twitter Inc. für unseren Account eingesetzt werden, hat DreamHaus dies weder in Auftrag gegeben, noch abgesegnet oder sonst in irgendeiner Art unterstützt und verfügt über keine Möglichkeit, den Einsatz solcher Tools auf unserem "X"-Account zu verhindern.

Uns werden die bei der Analyse gewonnenen Daten nicht zur Verfügung gestellt. Lediglich bestimmte, nicht-personenbezogene Informationen über die Tweet-Aktivität, also etwa die Anzahl der Profil- oder Link-Klicks durch einen bestimmten Tweet, sind für uns über den Account einsehbar.

Schließlich erhält "X" auch Informationen, wenn Sie z.B. Inhalte ansehen, auch wenn Sie keinen Account erstellt haben. Bei diesen sog. "Log-Daten" kann es sich um die IP-Adresse, den Browsertyp, das Betriebssystem, Informationen zu der zuvor aufgerufenen Website und den von Ihnen aufgerufenen Seiten, Ihrem Standort, Ihrem Mobilfunkanbieter, dem von Ihnen genutzten Endgerät (einschließlich Geräte-ID und Anwendungs-ID), die von Ihnen verwendeten Suchbegriffe und Cookie-Informationen handeln.

Sie können Ihre X-Datenschutzeinstellungen selbstständig in Ihrem Nutzer-Account anpassen. Klicken Sie hierzu auf folgenden Link und loggen Sie sich ein: <a href="https://twitter.com/personalization">https://twitter.com/personalization</a>.

Darüber hinaus können Sie bei Mobilgeräten in den dortigen Einstellmöglichkeiten den Zugriff von "X" auf Kontakt- und Kalenderdaten, Fotos, Standortdaten etc. beschränken. Dies ist jedoch abhängig vom genutzten Betriebssystem. Weitere Informationen zu diesen Punkten sind auf den folgenden "X"-Supportseiten vorhanden: <a href="https://help.twitter.com/de/search?q=datenschutz">https://help.twitter.com/de/search?q=datenschutz und https://twitter.com/your twitter data.</a>

### 4. Von DreamHaus verarbeitete Daten

Die von Ihnen bei "X" eingegebenen Daten, insbesondere Ihr Nutzername und die unter Ihrem Account veröffentlichten Inhalte, können von uns insofern verarbeitet werden, als wir Ihre Tweets gegebenenfalls re-tweeten oder auf diese antworten oder auch von uns aus Tweets verfassen, die ggf. auf Ihren Account verweisen. Die von Ihnen frei bei "X" veröffentlichten und verbreiteten Daten können so anderen Followern zugänglich gemacht.

## 5. Weitergabe personenbezogener Daten an Dritte und Übermittlung in Drittländer

Wir geben keine personenbezogenen Daten an Dritte weiter, da wir uns keine Informationen über Nutzer ziehen. Inwieweit durch "X" Daten aus einem Besuch der Seite an Dritte weitergegeben werden, ist uns nicht bekannt. "X" gibt aber an, dass die erfassten Daten auch in die USA und in andere Drittländer übertragen werden können und u.a. auf die EU-Standardvertragsklauseln gestützt werden (<a href="https://help.twitter.com/de/rules-and-policies/global-operations-and-data-transfer">https://help.twitter.com/de/rules-and-policies/global-operations-and-data-transfer</a>).

#### 6. Betroffenenrechte

Werden personenbezogene Daten von Ihnen verarbeitet, sind Sie Betroffener i.S.d. DSGVO und es stehen Ihnen folgende Rechte gegenüber dem Verantwortlichen zu:

- Recht auf Auskunft über die bei uns oder "X" zu Ihrer Person gespeicherten Daten
- Recht auf Berichtigung
- Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten
- Recht auf Datenübertragbarkeit
- Recht, sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren
- Recht, Ihre erteilten Einwilligungen zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen.
- Recht auf Widerspruch, sofern Ihre Interessen unserem berechtigten Interesse oder dem von "X" überwiegen.

DreamHaus hat keinen Einfluss auf Art und Umfang der durch "X" verarbeiteten Daten, die Art der Verarbeitung und Nutzung oder die Weitergabe dieser Daten an Dritte. Uns stehen keine effektiven Kontrollmöglichkeiten zur Verfügung.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte bzgl. der Verarbeitungen durch "X" empfehlen wir Ihnen, die oben aufgeführten Kontaktmöglichkeiten von "X" zu nutzen.

Sollten Ihre Anfragen in unsere Verantwortlichkeit fallen, wenden Sie sich gern an hello@dreamhaus.com.

#### 7. Aktualität der Datenschutzerklärung

Diese Datenschutzinformation wird in der jeweils geltenden Fassung angezeigt. Der entsprechende Link wird über den "X"-Account regelmäßig mitgeteilt. Diese Datenschutzinformation ist aktuell gültig und hat den Stand November 2023.

### Privacy Policy for the "X"-Profile of DreamHaus GmbH

# 1. Data protection, Controller and Data Protection Officer

In the following, we inform you about the collection of personal data when using our Instagram fan page. Personal data is all data that can be related to you personally, e.g. name, address, email addresses, user behavior.

This privacy policy explains what kind of data we collect and what we use it for. It also explains how and for what purpose this is done, what rights you have and how you can assert them.

#### Controller and provider of the Instagram service

is

Twitter International Company (hereinafter "X") One Cumberland Place Fenian Street Dublin 2, D02 AX07 Ireland

You can contact the data protection officer of the provider Instagram at the following link: https://twitter.ethicspointvp.com/custom/twitter/forms/data/form\_data.asp.

#### Controller of the tweeting account

Is DreamHaus GmbH Kurfürstendamm 59 10707 Berlin Germany

Email: hello@dreamhaus.com Tel.: +49 30 4036 132 0

You can reach our data protection officer at the email datenschutz@dreamhaus.com.

We would like to point out that you use the "X" short messaging service offered here and its functions on your own responsibility. This applies in particular to the use of the interactive functions (e.g. sharing, rating).

# 2. General notes and mandatory information

Our social media presences are intended to ensure the most comprehensive possible presence on the Internet. We want to communicate with our users and inform them about events and news. This is a legitimate interest within the meaning of Art. 6 para. lit. f GDPR. The analysis processes initiated by the social network may be based on deviating legal grounds to be specified by the operator of the social network (e.g. consent within the meaning of Art. 6 para. lit. a GDPR).

### 3. Data processing by "X"

Information about which data is processed by "X" and for what purposes it is used can be found in the privacy policy of "X" at: <a href="https://twitter.com/de/privacy">https://twitter.com/de/privacy</a>.

On the one hand, "X" processes your voluntarily entered data such as name and user name, email address, telephone number or the contacts in your address book when you upload or synchronize it.

On the other hand, "X" also evaluates the content you share to determine which topics you are interested in, stores and processes confidential messages that you send directly to other users and can determine your location using GPS data, information on wireless networks or your IP address in order to send you advertising or other content.

"X" may use analysis tools such as Google Analytics for evaluation purposes.

DreamHaus has no influence on the use of such tools by Twitter Inc. and has not been informed of such potential use. If tools of this kind are used by "X". for our account, DreamHaus way of preventing the use of such tools on our "X" account.

The data obtained during the analysis is not made available to us. Only certain non-personal information about tweet activity, such as the number of profile or link clicks through a particular tweet, can be viewed by us via the account.

Finally, "X" also receives information when you view content, for example, even if you have not created an account. This so-called "log data" may include the IP address, browser type, operating system, information about the previously accessed website and the pages you accessed, your location, your mobile phone provider, the device you are using (including device ID and application ID), the search terms you used and cookie information.

#### 4. Data processing by us

The data you enter on "X", in particular your user name and the content published under your account, may be processed by us to the extent that we may re-tweet your tweets or reply to them or also write tweets from us that may refer to your account. The data you freely publish and disseminate on "X" can thus be made accessible to other followers.

### 5. Disclosure of personal data to third parties and Transfer to third countries

We do not pass on any personal data to third parties, as we do not obtain any information about users. We are not aware of the extent to which "X" passes on data from a visit to the site to third parties. However, "X" states that the data collected may also be transferred to the USA and other third countries and is based, among other things, on the EU standard contractual clauses (https://help.twitter.com/de/rules-and-policies/global-operations-and-data-transfer).

### 6. Data subject rights

If your personal data is processed, you are a data subject within the meaning of the GDPR and you have the following rights vis-à-vis the controller:

- Right to information about your personal data stored by us or "X"
- Right to rectification
- Deletion or restriction of the processing of your personal data
- Right to data portability
- Right to complain to a supervisory authority
- Right to revoke your consent to the collection, processing and use of your personal data at any time with effect for the future
- Right to object if your interests outweigh our legitimate interest or that of "X".

DreamHaus has no influence on the type and scope of the data processed by "X", the type of processing and use or the disclosure of this data to third parties. We have no effective control options at our disposal.

To assert your rights with regard to the processing by "X", we recommend that you use the contact options of "X" listed above.

If your inquiries fall under our responsibility, please contact the <a href="mailto:hello@dreamhaus.com">hello@dreamhaus.com</a>.

## 7. Up-to-dateness of this privacy information

This data protection information is displayed in the currently valid version. The corresponding link is regularly communicated via the "X" account. This data protection information is currently valid and is dated on November 2023.